



Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Elezioni Amministrative del 5 giugno 2016

per l'elezione diretta del Sindaco e del Consiglio comunale di Rocca San Giovanni



PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

Candidato Sindaco

DI RITO GIOVANNI ENZO

Nella lista contraddistinta con il contrassegno: cerchio contenente paesaggio con case, alberi e campanile.

Sullo sfondo, di colore azzurro, arcobaleno sovrastante il paese e scritta "Voglia di futuro"





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Premessa. Il gruppo consiliare "Voglia di Futuro", già alla guida del paese dal 2001, ripropone la propria candidatura alle Elezioni Amministrative 2016. Una squadra composta da giovani proiettati verso un percorso di crescita grazie all'esperienza ventennale di amministratori che, con passione e dedizione, hanno contribuito ad elevare il prestigio del nostro borgo.

Le linee guida del nostro programma elettorale da seguire nel corso della prossima legislatura 2016 - 2021 sono diverse, concrete e ben armonizzate tra loro. Questa Amministrazione comunale uscente, alla luce del lavoro svolto nel quinquennio precedente, mira all'attuazione di un'attenta programmazione di azioni sulle opportunità verso le quali Rocca San Giovanni può puntare.

Le principali azioni che andremo ad intraprendere sono numerose ed abbracciano tutti i settori: dall'ambiente al turismo, dalla scuola al sociale, dalla cultura allo sport, dall'urbanistica alla gestione dei servizi, dalla conservazione del paesaggio alla salvaguardia del mare, passando per una riduzione delle imposte e la lotta all'evasione fiscale.

Questa attenta programmazione si prefigge l'obiettivo di dare continuità al lavoro svolto egregiamente fin ora. Rocca San Giovanni ha vissuto negli anni una crescita sociale e culturale notevole per tutta la comunità. L'Amministrazione comunale ha da sempre visto il cittadino in posizione di alterità, così da provocare un aumento generale del senso civico che ha sviluppato una cittadinanza sempre più attenta. Una delle grandi sfide per il futuro è senza dubbio continuare la crescita di uno sviluppo sostenibile, come un bene comune che possa dare più sicurezza e qualità alla vita di tutti i cittadini, come un interesse profondo della collettività, nel rispetto degli altri, dell'ambiente e del territorio. Un amministratore deve perseguire una politica di sviluppo, deve compiere delle scelte con la consapevolezza che un intervento va eseguito se il beneficio sociale netto è positivo, deve poter migliorare il benessere dei cittadini e non peggiorare quello di altri. Una buona amministrazione deve sviluppare la capacità di offrire servizi adeguati, cercando di interpretare e provvedere ai bisogni del cittadino, che rappresenta una risorsa determinante per lo sviluppo della comunità. Pertanto, per garantire tali qualità, opereremo in continuità con un progetto nato da diversi anni rafforzando la volontà politica di promuovere cambiamenti volti a migliorare la capacità dell'ente, di soddisfare le esigenze della collettività.

Rocca San Giovanni oggi. Il nostro Comune vanta numerosi riconoscimenti che testimoniano l'esistenza di un patrimonio storico, culturale e paesaggistico da preservare. Essi rappresentano il costante ed attento impegno dell'amministrazione, finalizzato alla crescita economico-sociale del paese. La cultura in particolar modo, ha rappresentato un volano di crescita per la comunità e tutti gli importanti risultati sono stati raggiunti soprattutto grazie all'impegno e alla presenza costante dei cittadini e delle associazioni locali. A conferma di ciò ricordiamo i riconoscimenti di merito ricevuti con il "Premio dell'Editoria Abruzzese" a Roccamorice (Pe) ed il "Premio per la promozione e la valorizzazione delle attività culturali" a Rosciano (Pe). Successo riscontrato anche con la rassegna culturale "Storicando" ed il Premio nazionale di narrativa storica edita e inedita "Raccontami la Storia" intitolato al Prof. Ercle D'Antonio.

Rocca San Giovanni è stato annoverato dal 2006 nel prestigioso Club de "I borghi più belli d'Italia", e di anno in anno rispetta i rigorosi requisiti richiesti per l'ammissibilità al Club. In tema di tutela ambientale, sono prestigiosi i riconoscimenti come la "Bandiera Blu", sfortunatamente revocata nello scorso anno in seguito alla dolorosa vicenda del sequestro dei depuratori, e le "4 vele di Legambiente".





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

È bene ricordare che le "4 vele di Legambiente", riconoscimento ottenuto ininterrottamente da sette anni, ci identifica come l'unica località nella Regione Abruzzo a fregiarsi di questo merito e ci ha permesso, nello scorso anno, di essere classificato al 23° posto tra le spiagge più belle d'Italia. Grazie alle attente e ponderate politiche in tema di sostenibilità ambientale, il nostro Comune ha ricevuto l'importante certificazione ambientale ISO 14001, che ha testimoniato il raggiungimento di standard qualitativi più elevati.

Il bilancio e la gestione finanziaria. Nel periodo 2011-2015 la leva fiscale esercitata dal Comune di Rocca San Giovanni è rimasta sostanzialmente inalterata, senza aumento della pressione contributiva nei confronti della cittadinanza. L'unico elemento correttivo è stato apportato all'Addizionale Comunale all'IRPEF, che da una aliquota unica pari allo 0,3 per mille, indifferenziata per tutti i contribuenti e senza nessuna soglia di esenzione, è stata rimodulata in termini progressivi, vale a dire che la contribuzione cresce all'aumentare del reddito imponibile dichiarato, con una fascia di esenzione assoluta per i redditi fino ad € 6.000,00.

Le fasce di reddito interessate dagli aumenti sono state le seguenti:

Scaglioni di reddito complessivo	Aliquota addizionale comunale IRPEF
Fino a € 15.000	0,40%
Oltre € 15.000 e fino € 28.000	0,45%
Oltre € 28.000 e fino € 55.000	0,50%
Oltre € 55.000 e fino € 75.000	0,55%
Oltre € 75.000	0,60%

Seppure in un periodo economico sfavorevole, le finanze del Comune di Rocca San Giovanni sono state gestite in maniera oculata e nel rispetto delle normative e dei vincoli di finanza pubblica. In particolare, dal 2012, anno nel quale l'Ente ha cominciato ad essere sottoposto alle regole del **Patto di Stabilità**, quest'ultimo è stato **sempre rispettato**.

In tale ottica e sotto l'attenta vigilanza del Revisore dei Conti, nonché dell'osservanza dei suggerimenti posti dalla Corte dei Conti a seguito dell'esame dei rendiconti contabili, l'Amministrazione uscente si impegna fin da subito a mettere in atto i seguenti accorgimenti: utilizzo delle entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione per finanziare investimenti di lungo periodo; evitare l'utilizzo delle entrate di parte capitale per finanziare i pagamenti correnti; costituzione di un fondo rischi al fine di coprire eventuali perdite future.

Uno dei principali punti della nostra azione amministrativa sarà l'attenzione da dedicare alla fascia costiera. La tutela e la conservazione del paesaggio avranno un'importanza predominante. Si lavorerà per la risoluzione definitiva della frana in contrada Vallevò con particolare attenzione alla regimentazione delle acque dalla "Pinetina" fino ad arrivare al mare. Sempre in contrada Vallevò progetteremo un ampliamento di parcheggi ed il miglioramento degli accessi al mare al fine di accogliere al meglio i numerosi visitatori e turisti che ogni anno giungono sulla nostra meravigliosa "Costa dei Trabocchi".

A tal riguardo sarà data priorità al *Piano Demaniale Marittimo*, al completamento delle opere anti-erosione e di ripascimento della costa, alla riqualificazione e ulteriore sviluppo della zona del "Porticciolo", da sempre punto nevralgico di ritrovo dei pescatori locali.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Procederemo all'attuazione del piano strategico dell'area protetta "Grotte delle Farfalle" abbinando ad esso un maggior utilizzo del "Centro di Documentazione Ambientale", punto di informazione turistica e possibile punto di riferimento per escursioni ed attività subacquee data anche la presenza del "Cristo degli Abissi".

Ulteriori opere volte a modernizzare il nostro litorale proseguiranno con la realizzazione della "Marina di Rocca" in località "La Foce", attraverso la riqualificazione dell'attuale area di sosta, della strada e soprattutto del torrente con il suo sbocco al mare. Particolare attenzione sarà dedicata all'area destinata ad impianti sportivi, al fine di renderla disponibile ai turisti ed ai fruitori della realizzanda pista ciclo-pedonale, con la creazione di servizi specifici per gli appassionati del ciclo-turismo.

Oltre all'importanza data alla costa, **azioni strategiche ed innovative saranno messe in atto anche su tutto il territorio comunale.**

Ambiente. Sarà prioritario l'impegno per rafforzare sempre più la sostenibilità e la tutela dell'ambiente. A riguardo perfezioneremo la **raccolta differenziata dei rifiuti**, già avviata nella scorsa legislatura, che ha raggiunto ottime percentuali sul territorio, al fine di rendere il nostro paese sempre più pulito ed accogliente ai numerosi turisti in visita. Sarà nostra premura cercare di ottimizzare al massimo i servizi erogati con particolare attenzione alla riduzione dei costi di gestione in sede di rinnovo del contratto con la società appaltante.

Il nostro impegno sarà costante e di stimolo per la S.A.S.I., al fine di ottimizzare il completamento e l'adeguamento della rete fognaria e quindi della gestione tecnico amministrativa del sistema idrico sia nel Capoluogo, che nelle contrade di periferia.

Urbanistica. Il PRE approvato nel 2011, pur operando in un periodo di forte crisi economica che ha colpito in particolar modo il comparto dell'edilizia, ha comunque prodotto un incremento dell'attività edificatoria sul territorio sia residenziale che produttiva. In particolar modo in contrada Piane Favaro, nell'area per insediamenti turistici, verrà realizzato un complesso costituito da un albergo, ristorante, sala convegni, parcheggi ed aree attrezzate, oltre a ville ad uso residenziale da realizzarsi con sistemi eco-compatibili.

Il periodo trascorso dall'approvazione del PRE ad oggi ha confermato la validità delle scelte strategiche contenute nel piano, ed in particolare sulla necessità di contenere il consumo del suolo e la tutela di vaste aree del territorio vocate all'agricoltura di qualità, nonché alla validità delle previsioni di sviluppo sulla costa.

Nonostante ciò l'amministrazione, allo scopo di rendere lo strumento urbanistico sempre aderente ed attento alle istanze ed ai fabbisogni dei portatori di interesse, degli operatori dei diversi settori produttivi e della popolazione tutta, ha ritenuto di procedere alla variante del PRE. A tal fine ha già avviato una procedura mediante la raccolta di proposte e suggerimenti. Questa prima fase di ascolto della cittadinanza è stata già conclusa, pertanto siamo in fase di affidamento dell'incarico ad un progettista qualificato per la stesura della variante stessa.

Nel tempo, attraverso gli strumenti urbanistici, si è attuata anche la politica fiscale degli enti locali, attraverso l'imposizione di tributi sui beni immobili. In particolare la legislazione nazionale ha imposto sempre una maggiore fiscalità sulle aree edificabili; l'impegno di questa amministrazione sarà, **compatibilmente con le esigenze di bilancio, la riduzione delle imposte medesime.**





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Lavori pubblici. Adeguamento, ampliamento e miglioramento dell'**illuminazione pubblica** con la sua messa a risparmio attraverso moderni fari a Led; sviluppo del concetto di "SMART CITY" proseguendo l'opera di installazione di telecamere fisse in varie zone del paese, di colonnine di ricarica per le auto elettriche, il completamento della banda larga su tutto il territorio comunale e della rete Wi-Fi free nel centro storico. Dotare molte zone di telecamere e occhi elettronici ci permetterà anche di prevenire il dannoso problema dell'abbandono dei rifiuti e delle micro-discardie e, allo stesso tempo, di scoraggiare gli atti vandalici.

Interventi di valorizzazione verranno dedicati al **Borgo Medievale**, meta ambita di numerosi gruppi di turisti. Avvieremo la riqualificazione di via Oberdan, via Occidentale e via Cesare Battisti con sistemazione prioritaria dei sotto-servizi, nonché i lavori di pavimentazione di un tratto di Corso Garibaldi e via Raffaele Paolucci con rifacimento di marciapiedi.

Messa in sicurezza ed adeguamento a norma dell'edificio scolastico mediante un finanziamento statale di € 433.000,00, già ottenuto ed in fase di erogazione. Esso è un intervento molto importante per la tutela e il benessere dei nostri ragazzi in età scolare. Inoltre, si provvederà al recupero e alla messa in sicurezza della zona sottostante il 'Monumento ai Caduti', con l'idea di realizzarvi una "sala polivalente" oltre che un museo permanente (opere già inserite nel progetto previsto nel bando "6000 Campanili").

Completamento delle opere di **metanizzazione** con ampliamento della rete principale di distribuzione del gas-metano in contrada Scalzino, contrada San Giacomo, contrada Codacchie, contrada Santa Calcagna e contrada Tagliaferri. Con questa opera l'intero Comune di Rocca San Giovanni sarà completamente fornito di gas metano.

Nelle varie contrade sono stati acquisite **aree da destinare al verde attrezzato** allo scopo di **creare luoghi di socializzazione e qualificazione urbana**. Tali aree saranno attrezzate ed arredate così come l'area in fase di acquisizione prospiciente "Casino Murri". L'acquisizione di tale superficie in contrada San Giacomo è finanziata con i proventi della vendita dell'edificio scolastico in contrada Acquarelli.

Cultura. Promuovere lo sviluppo della cultura, così come tutelare il paesaggio e il patrimonio storico ed artistico della nazione, è tra i principi fondamentali della Carta Costituzionale. Lo sforzo di questa amministrazione deve continuare ad essere quello di favorire la crescita di eventi culturali. Siamo convinti che la cultura sia alla base dello sviluppo civile e morale di un popolo, e di conseguenza anche di quello economico. Rocca San Giovanni ci crede, ci ha sempre creduto e continuerà a crederci. A riguardo saranno attivate una serie di iniziative, partendo proprio dalla cultura, patrimonio principale di questa cittadina. Cultura e turismo possono realmente essere un binomio vincente per la crescita anche demografica del comune.

Turismo. Intendiamo contribuire al processo di sviluppo e miglioramento di tutte le attività commerciali presenti sul territorio, anche al fine di ridare vita al centro storico. La nostra zona ha una vocazione prettamente turistica. Pertanto attueremo diverse soluzioni che permetteranno a produttori locali, attività di ristorazione, B&B, alberghi ed associazioni di farsi conoscere al meglio attraverso un portale turistico utile soprattutto ai numerosissimi visitatori ed ai tour-operator. Inoltre continueremo a promuovere eventi di qualsiasi natura in modo da attirare i visitatori nel nostro splendido borgo.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Sociale. L'Amministrazione comunale di Rocca San Giovanni, da sempre all'avanguardia nel settore sociale, ha dimostrato sensibilità ed impegno ricercando i percorsi di aiuto e di promozione sociale che supportino i più deboli ed intercettino i bisogni individuali e collettivi della comunità. I principali servizi erogati possiamo sintetizzarli in:

- sportello di segretariato sociale
- sportello professionale famiglia
- servizi alla famiglia
- assistenza domiciliare anziani e disabili
- assistenza scolastica specialista
- trasporto disabili
- centro Anffas
- inclusione sociale
- centro diurno anziani e minori
- campi estivi minori e soggiorni termali

Sulla scorta delle esperienze pregresse, il prossimo quinquennio segnerà per i Servizi Sociali un periodo delicato, di transizione, con sempre meno trasferimenti e un sistema sempre più integrato con la realtà sanitaria da un lato ed il coinvolgimento diretto delle risorse locali (associazioni, volontariato, imprese, famiglie e singoli cittadini). In tal senso è intenzione di questa amministrazione, di indirizzare le attività delle Politiche sociali verso le seguenti direzioni:

1) centralità della famiglia: qualunque tipologia di servizio terrà conto dell'impatto che esso provocherà nei confronti di ogni componente il nucleo familiare, attivando, automaticamente interventi tesi a prevenire eventuali futuri disagi (esempio: famiglia con persona anziana non autosufficiente ma con minori, necessita sicuramente di assistenza per anziano ma anche di interventi di supporto genitoriale e di offerta di servizi semiresidenziali tipo centro Diurno Minori, biblioteca, ecc.);

2) autonomia delle famiglie: passaggio da approccio di tipo assistenziale a uno di tipo educativo investendo sulle potenzialità dei componenti il nucleo familiare, lavorando su obiettivi precisi e determinati in grado di incrementare le competenze sociali;

3) comunità competente: lavorare per promuovere forme di solidarietà e interventi gestiti direttamente da associazioni, volontari, per liberare le risorse disponibili dalle prestazioni semplici (compagnia, piccole commesse, ecc.) ed impiegarle per i casi più difficili;

4) valorizzazione delle risorse: incrementare la sinergia tra le agenzie educative (Scuola, Centro Diurno Minori, Biblioteca, associazioni e gruppi informali, ecc.) presenti sul territorio per attivare interventi non ripetitivi e impiegare le risorse presenti in maniera oculata e non dispersiva (evitare doppi e/o sovrapposizioni);

5) prevenzione: attivare presidi di prevenzione del disagio, specialmente se legato alla minore età, e di esclusione sociale per persone in condizioni di svantaggio.

Scuola. Nella continuità di un impegno sempre più efficace verso le attività e la struttura scolastica, si cercherà di realizzare quanto segue: completamento della connessione Wi-Fi in tutte le aree dell'edificio; implementare e arricchire i laboratori scolastici e, d'intesa con l'Amministrazione scolastica, ampliare l'uso degli spazi - vedi Aula Magna - con l'organizzazione di incontri rivolti ai genitori; dedicare ampio spazio alla Cultura della Legalità, attraverso il rafforzamento del Consiglio Comunale dei ragazzi e la creazione di un organismo intercomunale dei ragazzi, coinvolgendo anche le scuole di Treglio e San Vito Chietino; completamento della ristrutturazione dell'edificio scolastico con la tinteggiatura dello stesso e adeguamento antisismico della copertura; bonifica del terreno adiacente la palestra scolastica attraverso progetti di educazione ambientale e la creazione di un giardino.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

In questa fase diventa fondamentale una collaborazione costante e costruttiva anche con l'Istituto Comprensivo Statale "G. D'Annunzio", attraverso il miglioramento dell'aula di informatica da poco inaugurata e la creazione di una stanza della musica all'interno del Plesso Scolastico "Ercle D'Antonio". Per questa amministrazione la presenza dell'Istituto Scolastico nel territorio comunale, rappresenta una realtà da salvaguardare al fine di garantire un'adeguata istruzione e una concreta prospettiva per i nostri ragazzi.

Informatica e tecnologia. Attualmente il Comune di Rocca San Giovanni dispone di un Sito Istituzionale che soddisfa interamente quelle che sono le esigenze dei cittadini e permette di reperire tutte le informazioni inerenti la "macchina amministrativa", quali modulistica, bandi di gara, concorsi, e altro. Dal 2011 l'ente, in linea con il Decreto legislativo Trasparenza (D.Lgs. n.33/2013), ha creato una sezione denominata "Amministrazione trasparente" ed al suo interno il cittadino può prendere visione del buon andamento e della trasparenza dell'attività amministrativa.

Il Comune di Rocca San Giovanni è stato il primo della Provincia di Chieti a soddisfare i requisiti richiesti dal Governo Centrale, rispettando l'obbligo di tutte le pubbliche amministrazioni di essere trasparenti nei confronti dei cittadini e della collettività, rendendo note tutte le informazioni sull'organizzazione e sulla vita dell'ente. Quest'obbligo ha lo scopo di favorire forme diffuse di controllo sull'operato delle pubbliche amministrazioni.

L'impegno per il prossimo quinquennio sarà quello di sviluppare dei sistemi informatici atti a raccogliere dati statistici necessari per monitorare, analizzare e migliorare i servizi utili al cittadino. Gli stessi rappresentano per l'ente un'opportunità per attuare soluzioni innovative capaci di ridurre la spesa pubblica.

Sport e tempo libero. Daremo importanza anche allo sport, all'attività fisica e alle manifestazioni agonistiche. Continueremo il percorso già intrapreso al fianco della A.S.D. Virtus Rocca San Giovanni, la storica squadra calcistica del nostro paese, con l'idea di ricreare una polisportiva capace di raggruppare sotto un unico stemma, non solo l'attività calcistica, ma anche tutti gli altri sport in cui i nostri ragazzi vogliono cimentarsi. Metteremo a loro disposizione gli impianti sportivi comunali restando sempre attenti all'ascolto delle loro esigenze.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Fermo restando che la priorità assoluta di questa amministrazione uscente è quella di incrementare al massimo le opportunità di occupazione per giovani e meno giovani alle prese con le attuali problematiche della disoccupazione e dell'esclusione sociale, e della mancanza di prospettive lavorative, le azioni più importanti del nostro programma, sulle quali concentreremo il massimo sforzo, sono quelle illustrate di seguito. **Opere strategiche ed obiettivi ambiziosi** che ci impegneremo a raggiungere nei prossimi cinque anni di amministrazione al fine di proseguire insieme quel cammino di crescita e sviluppo intrapreso dal lontano 2001.

1) Il Parco Marino

Attualmente il parco esiste solo sulla carta, poiché non sono stati compiuti i passi necessari per la sua effettiva realizzazione. Questa operazione dev'essere effettuata nel più breve tempo possibile poiché il parco marino potrà e dovrà rappresentare una ulteriore occasione di sviluppo locale, in primis per gli operatori locali che dovranno diventare i protagonisti della sua fruizione e ne dovranno godere tutti i benefici.

Il parco marino dovrà però concretizzarsi con la più ampia discussione e condivisione delle sue finalità e delle attività che in esso potranno essere svolte, proprio ad evitare ulteriori decisioni imposte dall'alto, anche se doverose nel momento storico in cui erano state assunte. Solo in questo modo il parco potrà essere realmente accettato e condiviso. Pertanto si procederà alla predisposizione di un piano per la gestione del parco il più possibile aperto e partecipato da tutti i portatori di interesse coinvolti.

La realizzazione del parco dovrà in ogni caso tener conto della presenza della Riserva Naturale Regionale "Grotta delle Farfalle", che potrà finalmente svolgere pienamente le sue funzioni grazie alla predisposizione del Piano di Gestione del Sito d'Importanza Comunitaria IT7140106 "Fosso delle Farfalle", il cui perimetro coincide con quello della riserva. Tale strumento avrà la valenza di Piano di Assetto Naturalistico e come tale verrà reso operativo.

L'attivazione sinergica e coordinata delle due aree protette regionali costituirà per il territorio di Rocca San Giovanni un'occasione unica di tutela ambientale coniugata con lo sviluppo locale, anche grazie ai fondi di gestione messi annualmente a disposizione dalla Regione. Le disponibilità finanziarie permetteranno inoltre di ristrutturare adeguatamente il Centro di Documentazione Ambientale di Vallevò, che costituirà la sede operativa delle aree protette.

L'attivazione integrata delle due aree protette, una terrestre e una marina, sarebbe un risultato unico per l'intero Abruzzo, reso ancor più importante e strategico dalla realizzazione della Via Verde, che le congiunge e che rappresenta il principale portale di accesso al sistema delle aree protette di Rocca San Giovanni. Questo sistema dovrà essere tuttavia gestito in modo efficiente ed efficace nell'interesse di tutti e pertanto, d'intesa con il comune di San Vito Chietino, verranno a tal fine individuati e incaricati per la direzione e gestione i professionisti e le strutture di maggiore competenza e garanzia.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

2) Piano Demaniale Marittimo



Verso un uso ecosostenibile del paesaggio costiero

Il Piano ha l'obiettivo prioritario di innescare politiche del territorio locale e di area vasta utili a concretizzare un nuovo modello di utilizzo del Demanio Marittimo più vicino alla tutela dell'ambiente e del paesaggio. A tale fine il Piano allarga i propri orizzonti di riferimento e trascende la semplice linea di costa verso un ambito paesaggistico di riferimento più complesso e integrato.

Il Piano tende verso un nuovo modello di turismo di qualità fondato sulla salvaguardia ambientale e sui valori paesaggistici presenti. Promuove quindi un nuovo modello ecosostenibile e removibile di attrezzamento della costa, e pertanto più congruo ai caratteri geomorfologici presenti in corrispondenza della fascia costiera del Comune di Rocca San Giovanni e dell'intera "Costa dei Trabocchi".





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Il Piano eleva il paesaggio costiero presente a patrimonio di risorse identitarie della intera collettività, da conservare e valorizzare, poiché costituisce la vera cornice di senso della "Costa dei Trabocchi".

L'unicità non residuale del paesaggio costiero di Rocca San Giovanni è pertanto l'essenza del Piano e quindi la ragione unica di una possibile destinazione turistica unitaria di valore ed ecosostenibile, da costruire insieme per il futuro.

Allo scopo, il Piano tenta di strutturare un modello di utilizzo unitario del Demanio marittimo. Un progetto, uno stile di uso e conservazione del paesaggio costiero condiviso in cui si riconoscono abitanti, operatori, lavoratori, turisti, fruitori e amministratori ai vari livelli di governo del territorio.

La vocazione turistica del Comune di Rocca San Giovanni è indagata dal Piano per mezzo di lavori descrittivi, interpretativi e progettuali di una porzione di territorio ampia non limitata alla semplice linea di costa. Tale approccio si è reso necessario per innescare politiche di coerenza urbanistica, politiche di coerenza ambientale e paesaggistica. Trattasi di azioni strategiche che hanno come obiettivo prioritario quello della rigenerazione dell'intero territorio a partire dalla prima forma di attrattività percepita, non troppo celata, e quindi praticata, ovvero, del turismo balneare estivo da destagionalizzare.

Il luogo, le pratiche d'uso e in particolare le azioni in corso riconosciute come meritevoli di implementazione per la rigenerazione del territorio, sono gli elementi principali da cui è stata avviata una complessa fase di studio per una proposta di Piano orientata verso una offerta turistica nuova e dinamica, fondata sulle autenticità dei luoghi, sulla dimensione del fare esperienza nei contesti paesaggistici presenti, e sulla valorizzazione del sistema ambientale.

Al fine di garantire una proposta progettuale capace di riconoscersi anche come un documento di qualità degli usi possibili del territorio costiero, in funzione della presenza del mare e della spiaggia, con i diversi contesti ambientali e paesaggistici posti in prossimità del Demanio Marittimo, è stato pensato uno strumento di Piano in grado di codificare i suddetti obiettivi di qualità in azioni per l'Amministrazione. E questo attraverso due componenti operative interconnesse, diverse ma non separate. Una componente dotata di consistenza giuridica perché riferita al Demanio Marittimo in senso stretto (in questo caso il Piano incide direttamente sugli usi e sulle pratiche possibili applicando i principi sopra esposti con potere conformativo, stabilito per Legge). E una componente non conformativa denominata "Direttiva progettuale" senza consistenza giuridica perché riferita alle aree esterne al Demanio Marittimo. Trattasi di una struttura progettuale necessaria affinché si rigeneri una porzione di territorio, e non solo una esile fascia demaniale su cui elencare unità di intervento slegate dal contesto territoriale di riferimento. In questo modo il Piano può funzionare da solo, applicando unicamente la parte conformativa, ma si completa, si rafforza, prende efficacia e senso con la Direttiva perché rivolta alle aree con termini esterne al Demanio.

Codificazione delle strategie coerenti

Il Piano è strutturato da una parte conformativa, propria del Demanio Marittimo ai sensi della L.R. 17/12/1997, n. 141 in piena coerenza con il Piano Demaniale Marittimo regionale approvato con Deliberazione del Consiglio regionale del 23/02/2015 (pubblicato sul BURA 15 aprile 2015, n. 13), e da una parte non conformativa denominata "Direttiva" utile a definire una visione progettuale e programmatica unitaria dell'ambito costiero nel suo complesso da attivare e concretizzare con altri strumenti di governo del territorio.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

La direttiva fornisce solo indirizzi guida per l'utilizzo delle aree aderenti e in prossimità al Demanio Marittimo da recepire, in primo luogo, dal Piano Regolatore Esecutivo e da altri strumenti di governo del territorio. La direttiva ha l'obiettivo di mettere a coerenza gli usi delle aree che concorrono alla strutturazione di un nuovo sistema turistico di qualità, soprattutto in riferimento al compendio ferroviario dismesso aderente al Demanio Marittimo, unitamente alle aree di particolare valore ambientale e paesaggistico da tutelare e valorizzare prossime alla cimsa costiera. Questo nella convinzione che le aree demaniali da sole non sono in grado di perseguire i suddetti obiettivi di qualità dell'offerta turistica. E' necessario il coinvolgimento delle aree strategiche aderenti e prossime al sistema demaniale inserite all'interno di una visione guida unitaria coerente. Il Piano quindi solletica, con la direttiva, le azioni da intraprendere con altri strumenti di piano purché coerenti con l'organizzazione progettuale unitaria della visione guida.

Il Piano promuove forme innovative di attrezzamento in contesti ambientali e paesaggistici unici. Trattasi di attrezzamento leggero removibile in legno rispettose del contesto in cui si inseriscono perché acquisiscono senso e qualità proprio dai valori naturali presenti e da salvaguardare in ogni forma possibile. La proposta è resa fattibile grazie alle importanti aperture fornite dal nuovo Piano Demaniale Marittimo regionale approvato il 24 febbraio 2015, il quale, per la prima volta, permette l'attrezzamento degli elementi artificiali posti tra terra e mare.

Convenzione Europea del Paesaggio, Firenze 2000

Obiettivo

Integrazioni ecosostenibili di paesaggio costiero e retrocostiero

- Un nuovo modello di ricettività turistica
- Un nuovo modello di mobilità
- Un nuovo modello di attrezzamento della costa

PDMc 2016

Prepariamo una destinazione turistica di eccellenza

Il turismo sostenibile per rigenerare la Costa dei Trabocchi

Rigenerare la Costa dei Trabocchi





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

Struttura del
Piano Demaniale Marittimo comunale

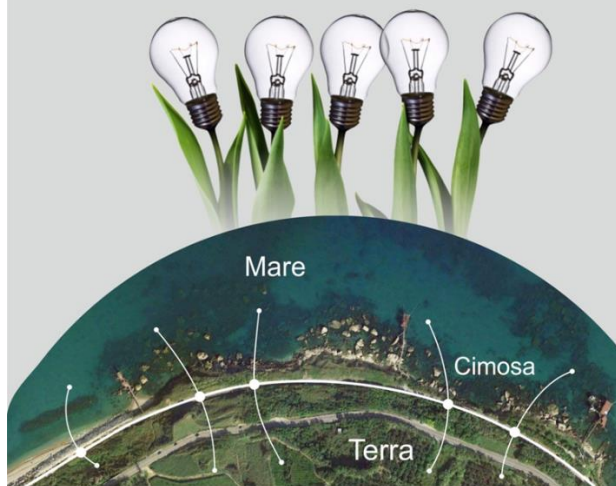
A

codificazione delle strategie
di piano in zonizzazione
conformativa per Legge.

B

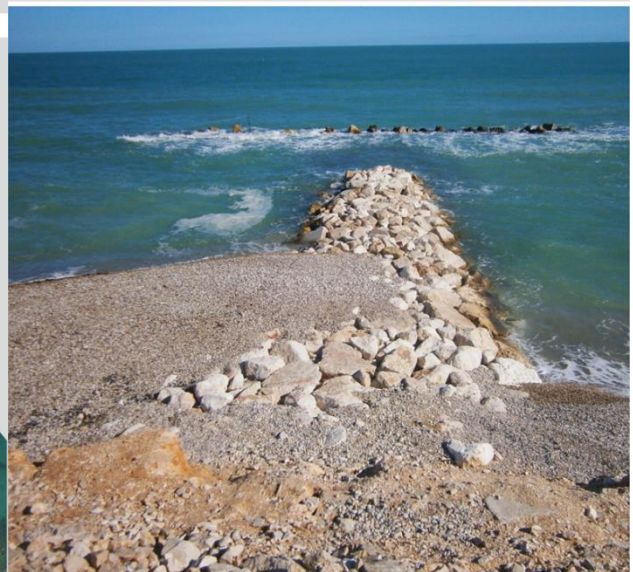
direttiva progettuale non
conformativa

PDMc
2016



Opportunità di attrezzamento
leggero e removibile

Nuovo Pennello
posto in prossimità del confine nord
con il Comune San Vito Chietino

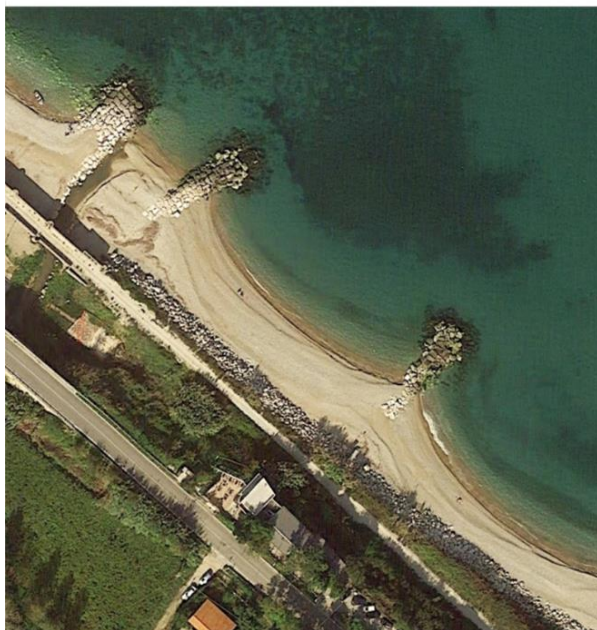




Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

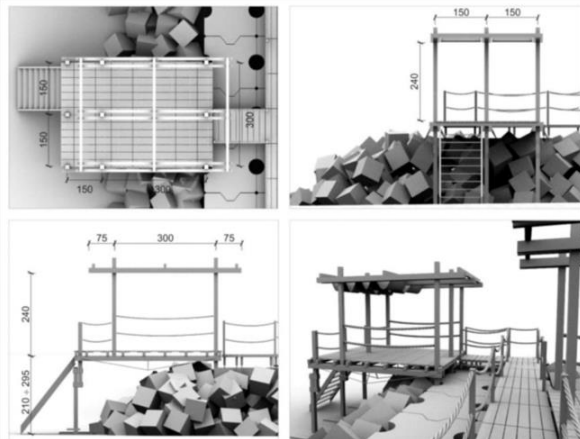
Opportunità di attrezzamento
leggero e removibile

Sistema dei pennelli
Località Foce



Opportunità di integrazione
pluridisciplinare
Rigenerare l'esistente

Rocca San Giovanni "Costa dei Trabocchi"
Nuova offerta turistica di qualità di livello ecosostenibile
Attrezzamento leggero removibile dei pennelli



PDMc
2016

Regione Abruzzo

Direzione LL.PP. Servizio OO.MM.
Studio realizzato da DITAC della Facoltà di Architettura di Pescara
Università degli Studi "G. d'Annunzio"





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

3) Riqualificazione centro storico

Ubicazione e stato dei luoghi.

L'area d'intervento è costituita dalla via Cesare Battisti che interseca la via Occidentale, fino ad arrivare al Largo Oberdan, strada questa che si ricollega al Corso Garibaldi di recente rifacimento, siti nel Centro Storico di Rocca San Giovanni. Dette aree risultano di proprietà comunale.

L'attuale via Cesare Battisti e Largo Oberdan sviluppano una sede carrabile con un manto di asfalto di circa mq 690.00 più tre tratti di marciapiedi di circa mq. 97.50. La parte di via Occidentale oggetto di rifacimento, presenta una sede carrabile con un manto di asfalto di circa mq 72.00.

Linee guida per la realizzazione dell'intervento.

Gli obiettivi che il progetto si prefigge sono la rivitalizzazione e riqualificazione di parte della via Cesare Battisti, Largo Oberdan, parte della via Occidentale e l'Arco dei Filippini con le medesime tipologie già utilizzate per la riqualificazione del Corso Garibaldi e Piazza Degli Eroi.

L'intervento è stato previsto all'interno di un intero progetto urbano, ad integrazione di un programma di riqualificazione urbana in atto, che contemperi le esigenze della sicurezza e della vivibilità, evitando di operare per interventi puntiformi scoordinati.

Descrizione dettagliata dell'intervento.

VIA CESARE BATTISTI, LARGO OBERDAN, VIA OCCIDENTALE E ARCO DEI FILIPPINI. Nell'area come sopra descritta è previsto un intervento di rifacimento della pavimentazione dell'intero tratto stradale che comprende via Cesare Battisti, Largo Oberdan parte della via Occidentale e Arco dei Filippini, ora realizzata in conglomerato bituminoso, che verrà sostituita con un pavè in cubetti di porfido posti in opera ad archi contrastanti mantenendo una uniformità materica con quella presente nella Piazza Degli Eroi e lungo il Corso Garibaldi.

Si prevede anche il rifacimento di tre tratti di marciapiede uno sito sul Largo Oberdan e i restanti posti lungo via Cesare Battisti con piastrelle di porfido delimitati da cordoli in travertino.

L'attuale deterioramento della rete idrica, elettrica e fognante, posta lungo l'intero tratto oggetto d'intervento, porta al completo rifacimento di predette reti con l'installazione di nuove tubature e posizionamento di idonei pozzetti di ispezione posti lungo tutto l'asse stradale.

Su tutti i marciapiedi verranno realizzate le prescritte rampe per disabili.

L'intervento prevede anche il rifacimento dello strato bituminoso della parte restante di via Occidentale.

Un ulteriore intervento a completamento della riqualificazione del centro storico riguarderà l'ultimo tratto di Corso Garibaldi e viale Raffaele Paolucci (fino alla "Villa Comunale"), con il rifacimento della pavimentazione e dei marciapiedi.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

4) Smart City

Come anticipato in precedenza, un altro progetto che questa Amministrazione intende portare avanti nella prossima legislatura, è l'adeguamento, l'ampliamento e il miglioramento dell'**illuminazione pubblica** anche attraverso l'estensione del concetto di "**SMART CITY**". Si tratta dello sviluppo di moduli integrati capaci di dar vita a molteplici applicazioni volti a favorire il risparmio energetico, la sicurezza e la vivibilità delle strade.

Ci riferiamo innanzitutto al controllo dell'illuminazione pubblica mediante la regolazione dell'intensità luminosa attraverso l'utilizzo delle più moderne tecnologie a LED. Esse permettono di ottenere il massimo dei risultati in termini di risparmio energetico e riduzione dell'inquinamento luminoso mediante il monitoraggio dei consumi e la costante manutenzione nel tempo dei corpi illuminati. L'esperienza ha dimostrato che l'installazione di un sistema di gestione "**smart lighting**" permette risparmi del 20% rispetto a quello tradizionale, che si ripaga in 3-7 anni.

Altro punto di forza del sistema "SMART CITY" è quello relativo alla **videosorveglianza**. Posizionando delle telecamere sui singoli lampioni dei punti-luce si riesce, oltre che a verificare il livello di sicurezza delle strade, anche a monitorare l'andamento del traffico, l'eventuale congestione dello stesso, facilitare gli interventi in caso di incidenti e necessità di soccorso e, non da ultimo, ad utilizzare questi "occhi elettronici" come deterrente alle infrazioni del codice della strada nonché al preoccupante fenomeno dell'abbandono dei rifiuti.

Altri servizi che il sistema "SMART CITY" è in grado di offrire e migliorare si riscontrano in: sistemi di **hot spot Wi-Fi** utili a ottimizzare la connettività e la navigazione via internet nei luoghi pubblici; sistemi di **mesh network** necessari al buon funzionamento delle reti wireless; sistemi di **segnaletica integrata e multisensoriale** utili a favorire l'orientamento, la localizzazione e la guida degli automobilisti. E ancora: sistemi di "**bikesharing**" e installazione di colonnine per la **ricarica di bici elettriche ed auto elettriche**; **sensori ambientali** in grado di controllare la **situazione metereologica** al fine di monitorare problemi atmosferici quali le polveri sottili, gli allagamenti, il grado di siccità, e tutte le altre calamità naturali.



Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

5) Casa di riposo "ecologica" per anziani

Un'altra idea che vogliamo impegnarci a realizzare è la creazione di una **struttura ecologica** dove gli ospiti (gli **anziani**) possano continuare ad avere un buon livello di vita grazie ad una quotidiana comunicazione tra di loro e tra loro ed il mondo esterno. Il tutto grazie ad una struttura sana e creata per soddisfare le esigenze di persone che si apprestano a vivere la fase della "terza età" abbinata alla possibilità di inserire in essa elementi esterni in grado di interagire con gli ospiti. Riteniamo che gli anziani devono essere considerati, sotto tutti gli aspetti, un potenziale umano ancora disponibile di esperienza, di vissuto storico ed umano importante, con capacità ridotte ma ancora valide.

Per la creazione della struttura si utilizzerà il supporto del Feng Shui, sia nella progettazione che nella realizzazione degli interni e degli spazi esterni, a cui abbineremo la possibilità per gli ospiti, di utilizzare elementi privati della loro abitazione per mantenere un legame, visivo e affettivo, con il proprio vissuto.

Nella struttura verranno attuati programmi animativi e preventivi terapeutici, coinvolgendo l'ospite in attività corporee, manuali, grafico-pittoriche, teatrali, verbali e musicali. La presenza invasiva del televisore, con il suo carico di tristezze, sarà ridotto al minimo privilegiando la proiezione (due/tre volte a settimana) di film nello spazio comune. Gli ospiti troveranno modo di impegno in piccole attività quotidiane tendenti a regolare lo scorrere del giorno. Utilizzeremo lo strumento della "cromoterapia" che ha un ruolo importante per una percezione positiva del luogo in cui si trovano. Accanto ad essa troverà spazio la "musicoterapia" come aiuto espressivo e comunicativo. Molto interessante sarà la collaborazione con associazioni che si occupano di ragazzi, dai 7/8 anni ai 15/16 anni, al fine di ospitarli all'interno della struttura in giorni dedicati della settimana, per interagire con gli ospiti coinvolgendoli in piccole attività adeguate alle due differenti fasce di età. Troveranno spazio corsi di pittura, di terracotta, di ballo, di cucina e quant'altro utile e possibile.

Riguardo alla struttura la scelta è per la struttura ad "infinito" (tipo un 8 in orizzontale) dove un cerchio conterrebbe gli alloggi ed alcuni servizi e il secondo cerchio conterrebbe cucina, spazi comuni e per incontri con ospiti. Anche in questo caso i due cerchi, nella loro parte centrale, sarebbero coperti da cupole trasparenti.

La struttura sarà realizzata con pilastri di legno su massetto di cemento ma è possibile una soluzione completamente ecologica, tramite una "fondazione calda", in gabbioni di pietra, legno lamellare e vetro cellulare, per una stabilità garantita. Per la tamponatura delle pareti perimetrali e per la coibentazione del solaio verranno utilizzate le balle di paglia con intonaco naturale, in terra cruda all'interno e calce per l'esterno. Tutti i sistemi elettrici ed idraulici saranno inseriti all'esterno delle pareti interne, coibentate e non visibili, grazie a canalizzazioni in legno. Le finestre saranno di legno con doppi vetri. Le porte interne saranno in legno e, se possibile, a scorrimento per non rubare spazio. Le porte esterne saranno sempre in legno con doppi vetri. Sul tetto troverà posto un impianto fotovoltaico adeguato ai consumi della struttura con possibilità di modulazione nel tempo, abbinato ad accumulatori di ultima generazione, tipo Tesla, per ridurre al limite minimo il consumo dall'Enel. Anche il solare termico troverà posto sul tetto garantendo il riscaldamento e acqua calda per gli usi interni della struttura.

Verrà, in più, installato un "pozzo canadese", un sistema geotermico di superficie (profondità mt. 1.60, max. 2.00), con la funzione di climatizzatore naturale. Il progetto prevede la presenza di 20 ospiti, distribuiti in 8 camere doppie, con bagno interno e 4 singole con bagno interno. Le doppie saranno di metratura superiore a 20 mq più il bagno e le singole superiori a 15 mq più il bagno.





Gruppo consiliare "Voglia di Futuro"

All'esterno della struttura troverà posto una serra geodetica con coltivazioni in idroponica ed aeroponica. Saranno realizzate dei piccoli box per animali di compagnia, gatti e cani, con uno spazio verde delimitato e a loro assegnato, atto a contenere gli animali di proprietà degli ospiti o dei loro familiari in visita, in modo da fornire una forma di pet-terapy (terapia dolce), basata sull'interazione tra l'ospite e l'animale. In uno spazio erboso e recintato, troveranno posto alcuni piccoli animali da cortile.

Nello spazio esterno saranno creati dei percorsi sicuri che gli ospiti potranno seguire per arrivare alla serra, allo spazio degli animali o a luoghi con panchine, coperte da strutture in legno ed immerse in mezzo ai fiori. Un piccolo accenno alla cucina che sarà di mq. 20 con aggiunta di spogliatoio e servizi per il personale, in modo da poter raddoppiare, nel tempo, la presenza degli ospiti. Essa utilizzerà prodotti locali a base di verdura, di legumi, di carne, ecc, grazie agli accordi presi con i produttori di zona per garantire sempre prodotti freschi a prezzi contenuti.

6) "Solievo alla famiglia"

Questa Amministrazione uscente da sempre attenta alle problematiche della famiglia, intende realizzare un vero e proprio **Centro Diurno per persone non autosufficienti** (Alzheimer, demenza senile, autismo, ecc.) per dare la possibilità alle famiglie di "questi ospiti" di riappropriarsi, in parte, del normale ritmo lavorativo e sociale: **un servizio pensato per dar "solievo" alla famiglia**. Il Centro fornirà ospitalità e assistenza sociale, offrendo occasioni di vita comunitaria e aiuto nelle attività quotidiane.

Giovanni Enzo DI RITO
Candidato SINDACO

